



**ISTITUTO REGIONALE
PER IL CREDITO
ALLA COOPERAZIONE**
Persona giuridica pubblica
Istituita con L.R. 7/2/1963 n. 12
P.IVA 00549700821

90146 Palermo – Via Ausonia 83
Telefono 091 7461200
Fax 091 7431371
e-Mail: posta@ircac.it
Sito web: www.ircac.it
PEC: ircac@pec.it

I. R. C. A. C.
PALERMO

21/10/2019

Prot. N. U/0005231/19



RACCOMANDATA A.R. 1

SERVIZIO LEGALE

**Egregio Avvocato
Alberto BARBERA
Via Mandanici, 87
98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME)
alberto.barbera@cert.ordineavvocatibarcellona.it**

**OGGETTO: Domiciliazione procedure esecutive incoande
per recupero credito nei confronti di MELLINA Giuseppe
Mutuo casa ex L.R. n.95/77 di € € 62.094,66 - pratica n. 01 059080
(rif. Coop.va Edilizia PRIMULA con sede in Milazzo ME)
Notificazione di titoli esecutivi e atto di precetto**

Con la presente Le conferiamo l'incarico di procedere, con cortese sollecitudine, alla notifica dell'atto di precetto e dei titoli esecutivi allegati, al Sig. MELLINA Giuseppe (C.F. MLL GPP 52H07 C347G) - residente a Milazzo, intestatario del mutuo in oggetto indicato e al coniuge, in regime di comunione legale dei beni, Sig.ra SCIBILIA Concetta (C.F. SCB CTT 59P45 A638P) residente a Lipari.

Precisiamo che, relativamente ai tre contratti - ai rogiti del Notaio Anna Maria Siciliano - di mutuo Rep. n.22250, definitivo di mutuo Rep. n.26460 e frazionamento post definitivo di mutuo Rep. n.30114, trasmettiamo per ciascuno, oltre alla copia rilasciata in forma esecutiva, n.2 copie conformi sulla esecutiva, per il contratto di assegnazione definitiva di alloggio Rep. n.55131 - ai rogiti del Notaio Salvatore Alioto, inviamo, invece, oltre alla copia rilasciata in forma esecutiva, n.2 fotocopie della stessa che dovranno essere autenticate da parte dell'Ufficiale Giudiziario per la notificazione al debitore e al coniuge.

In attesa di ricevere copia dell'atto di precetto notificato, ci riserviamo di trasmettere, in seguito, l'atto di pignoramento immobiliare.

In relazione a tale incarico di domiciliazione, sostituzione in udienza e attività connesse, tenuto conto delle tariffe professionali approvate con il D.M. n. 55/2014 e s.m.ei., Le verrà corrisposto un compenso nella misura del 20% dell'importo ivi previsto per le fasi processuali seguite e lo scaglione di riferimento relativo, oltre IVA e C.P.A., un rimborso spese forfettarie nella misura del 15% del compenso totale ed oltre ancora il rimborso di eventuali spese vive.

Cordiali saluti.

**IL PRESIDENTE F.F.
Avv. Adolfo Landi**

ALLEGATI:

- atto di precetto originale + n. 2 copie per notifica + n.1 copia istruttoria;
- n. 3 copie conformi all'originale in forma esecutiva contratti di mutuo del 25/02/1999 Rep. 22250, definitivo di mutuo del 10/02/2003 Rep. 26460, atto di frazionamento post definitivo del 18/04/2006, Rep. 30114, in Notar A. M. Siciliano;
- n. 6 copie conformi all'esecutiva - 2 per ciascuno - dei suddetti contratti;
- copia in forma esecutiva atto di assegnazione di alloggio del 05/10/2006, Rep. 55131, in Notar Salvatore Alioto;
- n. 2 fotocopie del contratto di assegnazione in forma esecutiva da autenticarsi da parte dell'Ufficiale Giudiziario;
- scheda individuale di Mellina Giuseppe con indicazione della residenza, rilasciata dal Comune di Milazzo il 09/10/2019;
- certificato di residenza di Scibilia Concetta rilasciato dal Comune di Lipari il 15/10/2019;
- estratto atto di matrimonio rilasciato dal Comune di Barcellona P.d.G. il 04/09/2019;
- nota IRCAC prot. n.U/0004310/19 del 29/08/2019 contenente i dati per la fatturazione elettronica.